

**Sardinia Accommodation Ltd - London**  
Locazione appartamenti privati  
*Informazioni sulla collaborazione tra l'organizzazione ed i proprietari*

**Sardinia Accommodation Limited** è un'organizzazione che opera a Londra da oltre un decennio ed è specializzata in servizi di sistemazione in hotel, residence, e abitazioni private e attività connesse, quali assistenza aeroportuale consulenza ed iscrizione a scuole di inglese, escursioni etc.

A tal fine utilizza una rete capillare di collaboratori locali scrupolosamente selezionati in grado di verificare costantemente la qualità dei servizi offerti ai propri clienti.

Con l'inizio dei collegamenti aerei giornalieri da Londra ad Alghero, l'organizzazione ha esteso la propria attività al reperimento, per i propri clienti, di soluzioni ricettive nel nord Sardegna in alberghi, residence e alloggi privati.

In particolare, per gli alloggi privati, i prezzi sono concordati con i proprietari per ogni appartamento, per una o più settimane, con un minimo di una settimana, intendendosi per settimana l'inizio da un giorno di questa fino allo stesso giorno della o delle settimane successive, e più precisamente dalle ore 14 del giorno di arrivo alle ore 10 del giorno di partenza (cioè sette notti per ogni settimana).

Il proprietario potrà tuttavia richiedere e locare gli appartamenti per periodi inferiori a sette notti, per un corrispettivo per notte uguale a quello stabilito per l'intera settimana diviso per sette.

I prezzi della locazione si intendono comprensivi di tutti i consumi di gas, luce, acqua e tributi comunali.

La locazione comprende:

- la fornitura di biancheria ( lenzuola, federe, coperte, asciugamani e teli da cucina). Pulizia sarà a ns carico.
- il controllo del funzionamento e manutenzione di tutte le apparecchiature fornite ed elencate nella scheda "INFO-APPARTAMENTI PRIVATI"; o di quanto immesso nel modulo web "affitta appartamento".
- fornitura dell'attrezzatura da cucina, (compresi i mezzi di accensione della cucina):
- fornitura di almeno due pezzi in più rispetto al numero massimo di occupanti (come riportato nel modulo "INFO-APPARTAMENTI PRIVATI") di piatti piani, piatti fondi, bicchieri, coltelli, forchette, cucchiari, cucchiaini, tazze da the, tazzine da caffè;
- asse e ferro da stiro;
- cestino per la spazzatura in ogni camera e nel bagno;
- almeno una scopa con paletta ed attrezzi per lavare per terra e detersivo;
- spazzola od attrezzatura per lavare i piatti e detersivo;
- teli da cucina;
- in bagno almeno una saponetta nuova o sapone liquido ed almeno un rotolo di carta igienica;
- detersivi occorrenti per la pulizia finale (sgrassante per tutte le superfici, ammoniacca, crema e spugne per i sanitari).
- 

Il ritiro, la lavatura e riconsegna della biancheria sarà portata a termine da una nostra lavanderia approvata. Preghiamo notare che la biancheria sarà riconsegnata durante la successiva pulizia, ma dovesse essere necessaria prima, non abbiamo problemi a farla consegnare per appuntamento (preferendo può essere ritirata personalmente presso la lavanderia).

I locali devono essere consegnati ad Sardinia Accommodation Limited accuratamente puliti, in ordine e con le dotazioni sopraelencate. La pulizia ordinaria alla fine della locazione, esclusa quella per accumulo di sporcizia (come ad es. su vetri e finestre) sarà eseguita a cura della Sardinia Accommodation Limited.

Al termine della locazione, a cura del proprietario dovrà essere messo a disposizione dell'addetto alla pulizia tutto l'occorrente per la pulizia, il cambio biancheria ed i detersivi minimi in dotazione per l'appartamento, come più sopra elencati.

Le **richieste di quotazione** pervenute alla Sardinia Accommodation Limited da parte dei clienti saranno evase in base alla disponibilità del momento ed alle specifiche preferenze dei clienti stessi.

Nel caso di costituzione del deposito nel termine stabilito, la **prenotazione deve intendersi eseguita, e ne verrà data immediata conferma al proprietario dell'appartamento.**

**Al ricevimento del deposito o dell'intero saldo, Sardinia Accommodation Limited è responsabile del pagamento del canone pattuito con il proprietario. Il pagamento a saldo del canone sarà effettuato anticipatamente rispetto all'arrivo dei clienti, tramite assegno.**

I proprietari sono tenuti ad informare tempestivamente Sardinia Accommodation Limited nel caso abbiano locato per proprio conto l'appartamento.

A seguito della eseguita prenotazione, il proprietario, qualora per qualsiasi motivo non sia in grado di confermare la locazione, è tenuto a corrispondere ad Sardinia Accommodation Limited l'eventuale differenza di canone per la locazione di altro appartamento.